

## OD2) 체재형 클라인가르텐 조성 정책의 중요도 분석 연구 - 경상북도를 사례로 -

류연수  
대구경북연구원

### 1. 서론

클라인가르텐은 독일어 Klein(작다)과 Garten(정원)의 합성어로서 개인이 토지를 빌려서 심신 건강 유지, 농업생산, 휴양, 여가 등의 목적을 위해 조성하는 작은 정원을 일컫는다. 독일에서는 빈민원에서 시작되어 도시공원의 성격에 가까운 공공녹지로 조성 및 활용되고 있으며, 일본은 도농상생의 농촌지역 활성화 모델로 개발하였다. 국내에서는 2007년에 경기도에서 도시민이 농촌지역에서 숙식을 하면서 휴양, 농촌체험, 교육을 실현하는 체재형 주말농장을 조성하였다. 그러나 경기도 모델은 유형이 한정적이며 확장성 측면에서 다소 어려움이 있다고 판단된다. 따라서 본 연구는 경상북도를 대상으로 체재형 클라인가르텐을 조성하기 위한 정책의 중요도를 파악하고 탄력적인 모델을 개발하여 다양한 수요를 흡수할 수 있는 방향을 수립하는데 목적이 있다.

### 2. 조사 및 분석방법

체재형 클라인가르텐 조성 정책의 중요도 분석 연구는 전문가 집단을 대상으로 설문조사를 실시하여 결과를 도출하였다. 설문 조사는 2020년 7~8월에 진행되었고 내용은 사례조사 및 인터뷰를 통해 수준별로 정책 방안을 세분화하였다. 1차 수준 정책은 조성목적, 이용범위, 임대형태, 내부 시설, 운영 및 관리로 구분하였으며 총 20개 세부항목으로 구성하였다. 45명의 전문가에게 설문지를 의뢰하였고 38명으로부터 응답을 받아 답변서를 분석하였다. 중요도 분석은 계층분석법(AHP: Analytic Hierarchy Process)을 이용하여 분야별 정책의 우선순위를 분석 도출하였고 메이크잇(Makeit) 프로그램을 활용하였다.

### 3. 결과 및 고찰

1차 수준의 AHP 분석 결과는 네 개의 분야 중에서 운영 및 관리 부문의 중요도가 0.252로 정책 수립에서 가장 중요하게 고려되어야 하는 분야임을 확인했다. 그리고 조성 목적 부분이 중요도 0.249를 나타냈고 내부 시설 부분은 중요도 0.215, 임대 형태는 0.147, 이용 범위는 0.137의 중요도를 기록했다. 1차 수준과 세부 항목별 분석결과를 종합한 정책의 중요도 분석 결과는 표 1과 같다. 도시민 휴양/체험 항목이 가장 높은 중요도를 나타냈고 교육 프로그램 지원과 커뮤니티 강화 항목이 정책적으로 다음 우선순위로 도출되었다. 전문가 의견 분석 결과, 경상북도를 사례로 하는 체재형 클라인가르텐은 가족단위 혹은 은퇴자를 대상으로 하고 충분한 교육 프로그램을 통해 운영 및 관리를 강화시키는 조성 정책이 중요하다고 판단된다. 또한 휴식/편의시설과 숙소에 대한 질적 향상에 관심을 가지고 주말 이용형, 분양형, 임대형 등 다양한 임대 형태를 도입하는 방안을 모색할 필요가 있다.

Table 1. 통합적 수준의 세부 항목별 중요도 분석

정책부문	세부항목	통합가중치	우선순위	정책부문	세부항목	통합가중치	우선순위	
조성 목적 (0.249)	도시민 휴양/ 체험(0.370)	0.092	1	(0.147)	주말 이용형(0.332)	0.049	10	
	도농상생(0.239)	0.059	7		연중 선택형(0.179)	0.026	16	
	귀촌(귀농) 접이지대(0.183)	0.046	11		개인텃밭(0.275)	0.059	8	
	농촌 정주인구 증가(0.208)	0.052	9		내부 시설	개인숙소(0.301)	0.065	6
이용 범위 (0.137)	가족단위(0.323)	0.044	12	(0.215)	공용 텃밭(0.121)	0.026	17	
	친구(지인)(0.161)	0.022	18		공용 휴식/편의시설(0.303)	0.065	5	
	단체(0.119)	0.016	20		운영 및	지역주민 참여(0.328)	0.083	4
	은퇴자(0.262)	0.036	14		관리	교육 프로그램지원(0.340)	0.086	2
임대 형태	고령자(0.135)	0.019	19	(0.252)	커뮤니티 강화(0.332)	0.084	3	
	임대형(1년 단위)(0.243)	0.036	15					
	분양형(0.247)	0.036	13					

### 4. 참고문헌

Kim, J. G., 2009, Gyeonggi kleingarten development methods and strategies, Gyeonggi research institute, Gyeonggi, Korea.  
Kim, T. K., Cho, J. H., Park, M. H., Choi, T. K., 2009, An analysis of consumers' preference on allotment garden with log house, Agri. Poli., 36(3), 795-809.